

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Americká 39, 304 66 Plzeň
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VYŘIZUJE: Michaela Levorová
TEL.: 377168031
FAX: 377168002
E-MAIL: michaela.levorova@nyrany.cz
PODEPISUJE: ING. PETR HAUER
FUNKCE: vedoucí odboru
ČÍSLO JEDNACÍ: OŽP-LEV/42904/2021
DATUM: 28.12.2021
POČET LISTU PŘÍLOH NEBO
POČET SVAZKU PŘÍLOH:

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, obdržel žádost o vydání koordinovaného stanoviska ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení „**KD Klub Horní Bříza – elektroinstalace a stavební obnova**“, na pozemcích **parc. č. 2009/1 a st. 513/1 v k. ú. Horní Bříza**. Předložená PD (08/2021, Ing. Jaroslav Suchý – ČKAIT 0201990) řeší vnitřní rekonstrukci stávající budovy kulturního domu - klubu v Horní Bříze. SO 01 Klub HB – stavební obnova vnitřních povrchů podlah, stěn a stropů. V objektu se bude realizovat kompletně nová elektroinstalace. SO 02 Lapák tuků pro odpadní vody z kuchyně, včetně propojovacího potrubí „tukové kanalizace“ do stávající kanalizace.

Investorem je Město Horní Bříza, třída 1. Máje 300, 330 12 Horní Bříza.

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí vydává k předložené dokumentaci

koordinované stanovisko

zahrnující jednotlivá vyjádření a stanoviska dotčených orgánů Městského úřadu Nýřany:

1) Odbor životního prostředí

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (vyřizuje Ing. Jaroslava Bartošová, tel.: 377 168 024).

Z hlediska vodoprávního nemáme k předloženému záměru námítky. Část stavby – SO 02 Lapák tuků - je vodním dílem a investor požádá vodoprávní úřad o vydání společného povolení, tj. umístění a schválení stavebního záměru dle ust. § 94j stavebního zákona zdejšímu vodoprávnímu úřadu (formulář příloha č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu). Dokumentace pro SO 02 bude vypracovaná oprávněným projektantem vodohospodářem.

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (vyřizuje Ing. Iva Feriančková, tel: 377 168 041).

Z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny se nejedná o stavbu, která je v rozporu se zájmy svěřenými našemu úřadu zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Upozorňujeme však na povinnost dodržet pravidla ČSN 83 9061 „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ v případech, kdy se stavba dostane do styku se stávající zelení.

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (vyřizuje Ing. Iva Feriančková, tel: 377 168 041).

Stavbu není nutné z hlediska zájmů ochrany zemědělského půdního fondu posuzovat. Stavba nevyžaduje souhlas s odnětím půdy ze ZPF.

TELEFON
377 168 011

FAX
377 168 002

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka Plzeň
výdajový účet: 27-9186490247/0100
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO
00 258 199

E – MAIL: podatelna@nyrany.cz

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (vyřizuje Ing. Hana Syrovátková, tel.: 377 168 023, Zdeňka Čechová, tel.: 377 168 032).

Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků s funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vyřizuje Jitka Sušánková, tel.: 377 168 020).

Bylo vydáno samostatné vyjádření dotčeného orgánu č. j. OŽP-SUŠ/41773/2021 ze dne 15. 12. 2021.

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (vyřizuje Ing. Jiří Trhlik, tel.: 377 168 021).

Není nutné stavbu posuzovat podle uvedeného zákona.

V případě jakékoliv změny, jež se týká zákonů na úseku ochrany životního prostředí v pravomoci našeho odboru, je nutné požádat o nový souhlas s podrobnou dokumentací a popisem provedených změn.

2) Odbor územního plánování

Dne 02.11.2021 bylo vydáno samostatné vyjádření odboru územního plánování pod čj. OÚP-Kro/36385/2021.

3) Odbor dopravy

Záměrem nebudou dotčeny zájmy na úseku dopravy.

Ing. Petr H a u e r
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Ing. Jaroslav Suchý, Družstevní 543, 330 12 Horní Bříza

Na vědomí:

MěÚ Třemošná, odbor výstavby